

OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, tālrunis 20178620, 22318183

E-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

2025.gada 29.janvārī Nr.1

Zemgales ielā 33, Olainē, Olaines nov.

Kārtējā atklātā domes sēde:

* izsludināta 2025.gada 24.janvārī plkst.14.05
* atklāta 2025.gada 29.janvārī plkst.15.00

Domes sēdes vadītājs A.Bergs ierosina papildināt darba kārtību ar šādiem punktiem:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Par 2023.gada 14.decembra Zemes nomas līguma 45-LAZN izbeigšanu un ēku (būvju) īpašnieka zemes “Bērzu Birzes” (Olaines pagastā) likumisko lietošanu*Ziņo – īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  | Par Olaines novada pašvaldības domes 2024.gada 27.novembra sēdes lēmuma “Par projekta “Infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības atbalstam Olaines novadā” iesniegumu” (12.prot.,10.p.) grozīšanu*Ziņo – attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Papildināt darba kārtību.

DOMES SĒDES DARBA KĀRTĪBA

|  |  |
| --- | --- |
| 1.
 | Olaines novada pašvaldības nodaļu un pārējo struktūrvienību informācija par paveiktajiem darbiem, pieņemto domes lēmumu un budžeta izpildes gaitu *Ziņo – pašvaldības policijas priekšnieks E.Siliņš* *bāriņtiesas priekšsēdētāja I.Baltmane* *izpilddirektors Ģ.Batrags* |
|  | Par Olaines novada pašvaldības budžetu 2025.gadam*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs* *sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe*  *attīstības un komunālo jautājumu komitejas loceklis K.Kauliņš* *finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja I.Balode*  *izpilddirektors Ģ.Batrags* |
|  | Par sadzīves atkritumu un dalīti savākto bioloģisko atkritumu apsaimniekošanas maksām*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *AS “Olaines ūdens un siltums” valdes priekšsēdētājs M.Mazurs* *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  | Par viena izglītojamā uzturēšanas izmaksām Olaines novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un vispārējās izglītības iestādēs*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *izpilddirektora vietniece K.Matuzone* |
|  | Par viena izglītojamā vidējām izmaksām pirmsskolas izglītības programmas apguvei Olaines novadā*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *izpilddirektora vietniece K.Matuzone* |
|  | Par grozījumiem Olaines novada pašvaldības domes 2023.gada 31.janvāra sēdes lēmumā “Par Olaines novada pašvaldības administrācijas – iestādes “Olaines novada pašvaldība” darbinieku un struktūrvienību darbinieku amatu sarakstiem un darba samaksu (mēnešalgām)” (1.prot., 4.p.)*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *izpilddirektors Ģ.Batrags* *kancelejas vadītāja B.Vigupe* *personāla speciāliste A.Žīgure* |
|  | Par Olaines novada pašvaldības domes 2024.gada 31.janvāra nolikuma Nr.NOL1/2024 „Olaines novada pašvaldības atlīdzības nolikums” grozījumiem *Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  |
|  | Par Olaines novada pašvaldības iekšējā audita 2025.gada plānu un noteikumu Nr.NOT1/2024 “Olaines novada pašvaldības iekšējā audita plānošanas un veikšanas kārtība” grozījumiem*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *izpilddirektora vietniece K.Matuzone* *izpilddirektors Ģ.Batrags* |
|  | Par Sporta komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *Olaines Sporta centra direktors E.Antonišķis* |
|  | Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts ieguvei atradnē “Mazgailīši”*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |
|  | **Par zemesgabalu atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku*** 1. Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Gavana” Nr.129 (Stīpniekos) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku
	2. Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Dzelmes” Nr.4040 (Jāņupē) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku

*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  | Par Rezerves zemes fonda zemes nomas līguma Nr.RZ-61 izbeigšanu*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas galvenā juriste E.Rolava* |
|  | Par Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.136 un Nr.137 izbeigšanu*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas galvenā juriste E.Rolava* |
|  | **Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā** * 1. Par piekrišanu zemes Rītupes ielā 32 (Grēnēs) iegūšanai īpašumā
	2. Par piekrišanu zemes Rītupes ielā 34 (Grēnēs) iegūšanai īpašumā
	3. Par piekrišanu zemes Rītupes ielā 36 (Grēnēs) iegūšanai īpašumā
	4. Par piekrišanu zemes Madaru ielā 11A (Jaunolainē) iegūšanai īpašumā

*Ziņo – īpašuma un juridiskās nodaļas galvenā juriste E.Rolava* |
|  | Par atsavināto nekustamo īpašumu (zemes) izslēgšanu no Olaines novada pašvaldības bilances*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  | Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam “Artēzisko aku un sūkņu stacija”*Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas loceklis K.Kauliņš*  *īpašuma un juridiskās nodaļas speciāliste A.Lagutinska*  |
|  |  |
| 17. | **Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu*** 1. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Lauri (Grēnēs) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu
	2. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Virši Nr.195/196/207/208 (Viršos) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu
	3. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Zālājs (Olaines pagastā) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu

*Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas loceklis K.Kauliņš* *būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
| 18. | Par grozījumiem apstiprinātā zemes ierīcības projektā “Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Vīganti (Stūnīšos) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu” (prot.13, 17.3.p.)*Ziņo – būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
|  |  |
| 19. | Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Kallas” (Stūnīšos) atcelšanu*Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas loceklis K.Kauliņš*  *būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
| 20. | Par dzīvojamās telpas (sociālās istabas ½ d.d.) Zemgales ielā 31 (Olainē) nodošanu R Ž īres lietošanā*Ziņo – sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe*  *p/a “Olaines sociālais dienests” direktore A.Liepiņa* |
| 21. | **Par uzņemšanu Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests” sociālās aprūpes centrā*** 1. Par D E uzņemšanu Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests” sociālās aprūpes centrā
	2. Par V S uzņemšanu Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests” sociālās aprūpes centrā
	3. Par A B uzņemšanu Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests” sociālās aprūpes centrā

*Ziņo – sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe*  *p/a “Olaines sociālais dienests” direktore A.Liepiņa* |
| 22. | Par 2023.gada 14.decembra Zemes nomas līguma 45-LAZN izbeigšanu un ēku (būvju) īpašnieka zemes “Bērzu Birzes” (Olaines pagastā) likumisko lietošanu*Ziņo – īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
| 23. | Par Olaines novada pašvaldības domes 2024.gada 27.novembra sēdes lēmuma “Par projekta “Infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības atbalstam Olaines novadā” iesniegumu” (12.prot.,10.p.) grozīšanu*Ziņo – attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Andris BERGS

Sēdi protokolē – priekšsēdētāja biroja administratore Nataļja TROPKINA

Sēdē piedalās 12 deputāti: Andris Bergs, Līga Gulbe, Andris Vurčs, Kristaps Kauliņš, Oļegs Novodvorskis, Inta Purviņa, Māris Vanags, Aleksandrs Kaļinka, Aleksandrs Geržatovičs, Armands Znotiņš, Ināra Brence, Jānis Precinieks (no 1.jaut. plkst.15.06)

Sēdē nepiedalās 3 deputāti: Deniss Ļebedevs – komandējumā ārpus Latvijas

 Jānis Kuzmins – ārpus Latvijas

 Aleksandrs Čmiļs – atvaļinājumā

Piedalās:

izpilddirektors Ģirts Batrags līdz plkst.17.28

izpilddirektora vietniece Kristīne Matuzone līdz plkst.17.28

bāriņtiesas priekšsēdētāja Irēna Baltmane

pašvaldības policijas priekšnieks Ervīns Siliņš

finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Inga Balode

būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte Santa Rasa-Daukše līdz plkst.17.28

priekšsēdētāja biroja administratore Nataļja Tropkina līdz plkst.17.28

datorsistēmu un datortīklu administrators Jānis Salenieks līdz plkst.17.28

sabiedrisko attiecību speciāliste Agnese Ditke līdz plkst.17.28

īpašuma un juridiskās nodaļas galvenā juriste Egita Rolava līdz plkst.17.28

īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja Inese Čepule līdz plkst.17.28

attīstības nodaļas vadītāja Elīna Grūba līdz plkst.17.28

AS “Olaines ūdens un siltums” valdes priekšsēdētājs Mārcis Mazurs

Olaines Vēstures un mākslas muzeja direktora p.i. Māris Ribickis

Olaines Sporta centra direktors Elvijs Antonišķis

Olaines Kultūras centra direktore Rūta Bergmane

Olaines 1.vidusskolas direktors Jāzeps Volāns

Olaines 2.vidusskolas direktore Velda Veinberga

Olaines Mūzikas un mākslas skolas direktors Viesturs Lazdiņš

Olaines pirmsskolas izglītības iestādes „Zīle” vadītāja Larisa Korņejeva

Olaines pirmsskolas izglītības iestādes „Dzērvenīte” vadītāja Silvija Tiščenko

Olaines pirmsskolas izglītības iestādes „Magonīte” vadītāja Jeļena Kalviša

Olaines pirmsskolas izglītības iestādes „Ābelīte” vadītāja Elīna Kirilova

Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Čiekuriņš” vadītājas vietniece izglītības jomā Lāsma Statkus

Olaines Pieaugušo izglītības centra vadītāja Daiga Krieviņa

p/a “Olaines sociālais dienests” direktore Anda Liepiņa līdz plkst.17.28

Sēdes norise tiek fiksēta videoierakstā.

*Piedalās deputāts J.Precinieks no plkst.15.06.*

1.p.

**Olaines novada pašvaldības nodaļu un pārējo struktūrvienību informācija par paveiktajiem darbiem, pieņemto domes lēmumu un budžeta izpildes gaitu**

*Tiek dots vārds: Ervīnam Siliņam, Andrim Bergam, Irēnai Baltmanei, Ģirtam Batragam*

Pieņemt zināšanai informāciju par:

* Olaines novada pašvaldības paveiktajiem darbiem, budžeta izpildi,
* iepirkumu plānu un tā izpildi,
* Ukrainas civiliedzīvotājiem Olaines novada,
* atskaiti par Olaines novada uzņēmējdarbības atbalsta centram deleģēto uzdevumu izpildi 2024.gadā, finanšu atskaiti par piešķirtā finansējuma izlietojumu, aptaujas Olaines novada uzņēmējdarbības atbalsta centra klientu apmierinātības noskaidrošanai razultātiem 2024.gadā,
* Olaines novada Pašvaldības policijas atskaiti par pašvaldības policijas darbu 2024.gadā.

2.p.

**Par Olaines novada pašvaldības budžetu 2025.gadam**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Aleksandram Geržatovičam, Elīnai Grūbai, Līgai Gulbei, Ervīnam Siliņam, Mārim Vanagam, Kristapam Kauliņam, Intai Purviņai*

Domes sēdes vadītājs A.Bergs ierosina balsot par deputāta A.Geržatoviča priekšlikumiem (deputāts A.Geržatovičs aicina balsot par visiem izteiktajiem priekšlikumiem kopā):

* samazināt izdevumus sadaļā “08.000 Atpūta, kultūra un reliģija 5240 Pamatlīdzekļi un ieguldījuma īpašumu izveidošana un nepabeigtā būvniecība” par summu 150 000 EUR, svītrojot izdevumu pozīciju – rotaļu laukums Mežaparkā (jauniešiem);
* palielināt pašvaldības policijas atalgojuma fondu par 50 000 EUR;
* piešķirt 20 000 EUR pašvaldības policijas transportlīdzekļa iegādei;
* palielināt bērna piedzimšanas pabalstu par 200 EUR, līdz ar to paredzēt šim mērķim papildu 30 000 EUR;
* piešķirt 50 000 EUR Zeiferta nama būvprojekta izstrādei.

atklāti balsojot ar 2 balsīm par – A.Geržatovičs, A.Vurčs, pret 10 – A.Bergs, L.Gulbe, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, atturas nav, **dome nolemj:**

Noraidīt priekšlikumus.

atklāti balsojot ar 10 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, pret nav, atturas 2 – A.Geržatovičs, A.Vurčs, **dome nolemj:**

1. Noteikt pašvaldības 2025.gada budžeta prioritātes – izglītība, sociālā aizsardzība, novada attīstība un teritorijas labiekārtošana.
2. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.SN1/2025 “Par Olaines novada pašvaldības budžetu 2025.gadam” (pielikumā).

*Balstoties uz deputāta K.Kauliņa ierosinājumu, sēdes vadītājs A.Bergs aicina ierakstīt protokolā:*

*Uzdot administrācijai uz Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2025.gada februāra sēdi:*

1. *sagatavot priekšlikumu – Olaines novada pašvaldības domes 2023. gada 29. novembra saistošo noteikumu Nr. SN24/2023 Olaines novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. SN24/2023 “Par materiālās palīdzības pabalstiem Olaines novadā” nodaļas “Pabalsts par bērna piedzimšanu” grozījumu projektu, paredzot, ka pabalsts par bērna piedzimšanu tiktu piesaistīts minimālajai algai, līdz ar to nodrošinot pabalsta pieaugumu līdz ar minimālās algas izmaiņām;*
2. *apkopot informāciju par pabalsta par bērna piedzimšanu apmēru Latvijas pašvaldībās.*

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

*No domes sēžu zāles izgāja deputāts K.Kauliņš.*

3.p.

**Par sadzīves atkritumu un dalīti savākto bioloģisko atkritumu apsaimniekošanas maksām**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Aleksandram Geržatovičam, Mārcim Mazuram*

O.Novodvorskis nepiedalās balsošanā, atklāti balsojot ar 9 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas 1 – A.Vurčs, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt:
	1. maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu EUR 29.57 (bez PVN) par kubikmetru;
	2. maksu par dalīti savākto bioloģisko atkritumu apsaimniekošanu EUR 17.74 (bez PVN) par kubikmetru.
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punkta apakšpunktos apstiprinātās maksas stājas spēkā 2025.gada 1.martā.
3. Ar 2025.gada 1.martu spēku zaudē Olaines novada pašvaldības domes 2024.gada 29.maija sēdes lēmums “Par sadzīves atkritumu un dalīti savākto bioloģisko atkritumu apsaimniekošanas maksām” (5.prot., 6.p.).
4. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistēm nodrošināt lēmuma publicēšanu pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē un Facebook, un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Olaines Domes Vēstis”.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

4.p.

**Par viena izglītojamā uzturēšanas izmaksām Olaines novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un vispārējās izglītības iestādēs**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt viena izglītojamā uzturēšanas izmaksas 2025.gadā Olaines novada pašvaldības izglītības iestādēs (izdevumu tāme pielikumā):
	1. pirmsskolas izglītības iestādē “Zīle” – EUR 471,64 mēnesī,
	2. pirmsskolas izglītības iestādē “Dzērvenīte” – EUR 549,21 mēnesī,
	3. pirmsskolas izglītības iestādē „Magonīte” – EUR 476,29 mēnesī,
	4. pirmsskolas izglītības iestādē „Ābelīte” – EUR 660,08 mēnesī,
	5. pirmsskolas izglītības iestādē „Čiekuriņš” – EUR 613,64 mēnesī,
	6. Olaines 1.vidusskolā – EUR 95,39 mēnesī,
	7. Olaines 2.vidusskolā – EUR 112,14 mēnesī.
2. Uzdot izpilddirektora vietniecei K.Matuzonei noslēgt līgumus par pašvaldību savstarpējo norēķinu kārtību par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem ar citām pašvaldībām, kuru administratīvajā teritorijā deklarētie izglītojamie apmeklē Olaines novada pašvaldības izglītības iestādes.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

5.p.

**Par viena izglītojamā vidējām izmaksām pirmsskolas izglītības programmas apguvei Olaines novadā**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt viena izglītojamā vidējās izmaksas pirmsskolas izglītības programmas apguvei 2025.gadā norēķiniem ar privātām pirmsskolas izglītības iestādēm (aprēķins pielikumā):
	1. EUR 563,96 mēnesī izglītojamajiem vecumā no pusotra gada līdz četriem gadiem;
	2. EUR 352,32 mēnesī obligātās sagatavošanas vecuma izglītojamajiem.
2. Apstiprināt viena izglītojamā vecumā no pusotra gada līdz četriem gadiem, kas izmanto licencētas aukles pakalpojumus 2025.gadā, vidējās izmaksas mēnesī EUR 321,28 (aprēķins pielikumā).

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

6.p.

**Par grozījumiem Olaines novada pašvaldības domes 2023.gada 31.janvāra**

**sēdes lēmumā “Par Olaines novada pašvaldības administrācijas –**

**iestādes “Olaines novada pašvaldība” darbinieku un struktūrvienību**

**darbinieku amatu sarakstiem un darba samaksu (mēnešalgām)” (1.prot., 4.p.)**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Izdarīt šādus grozījumus Olaines novada pašvaldības domes 2023.gada 31.janvāra sēdes lēmumā “Par Olaines novada pašvaldības iestādes “Olaines novada pašvaldība” darbinieku un struktūrvienību darbinieku amatu sarakstiem un darba samaksu (mēnešalgām)” (1.prot., 4.p.):
	1. svītrot Pielikumā Nr.1 “Olaines novada pašvaldības iestādes “Olaines novada pašvaldība” darbinieku amatu saraksts un darba samaksa (mēnešalga)” amatu “Iekšējais auditors”.
	2. svītrot Pielikumā Nr.2 “Olaines novada pašvaldības administrācijas – iestādes „Olaines novada pašvaldība” darbinieku amatu saraksts un darba samaksa (mēnešalgas)” “Pieaugušo izglītības centrs” 3.ierakstu - amatu “Apkopējs 0.5 slodze”.
	3. apstiprināt Pielikumu Nr.1 “Olaines novada pašvaldības iestādes “Olaines novada pašvaldība” darbinieku amatu saraksts un mēnešalgu grupas”.
	4. apstiprināt Pielikumu Nr.2 “Olaines novada pašvaldības administrācijas – iestādes „Olaines novada pašvaldība” darbinieku amatu saraksts un mēnešalgu grupas”.
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punkta:
	1. 1.1.apakšpunkts stājas spēkā 2025.gada 1.februārī;
	2. 1.2.apakšpunkts stājas spēkā 2025.gada 1.martā.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

7.p.

**Par Olaines novada pašvaldības domes 2024.gada 31.janvāra nolikuma**

**Nr.NOL1/2024 “Olaines novada pašvaldības atlīdzības nolikums” grozījumiem**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Aleksandram Geržatovičam*

Domes sēdes vadītājs A.Bergs ierosina balsot par deputāta A.Geržatoviča priekšlikumu – svītrot no lēmuma projekta 1.3. punktu,

atklāti balsojot ar 1 balsi par – A.Geržatovičs, pret 1 – A.Vurčs, atturas 9 – A.Bergs, L.Gulbe, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, **dome nolemj**:

Noraidīt priekšlikumu.

atklāti balsojot ar 10 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, pret nav, atturas 1 – A.Geržatovičs, **dome nolemj**:

1. Izdarīt Olaines novada pašvaldības domes 2024.gada 31.janvāra nolikumā Nr.NOL1/2024 „Olaines novada pašvaldības atlīdzības nolikums” šādus grozījumus:
	1. svītrot nolikuma izdošanas pamatojumā vārdus “un sesto”;
	2. svītrot nolikuma 2.2.punkta otro teikumu;
	3. papildināt nolikumu ar 2.5.1punktu šādā redakcijā:

“2.5.1 Domes deputātam, kurš vada komisiju (komisijas priekšsēdētājs) un Pašvaldības dibināta nodibinājuma valdes priekšsēdētājam deleģēta pārvaldes uzdevuma izpildei mēnešalgas noteikšanai, ievērojot noteikto ikgadējo bāzes mēnešalgas apmēru, piemēro šādu koeficientu – 1.6.”

* 1. papildināt nolikuma 5.3.punktu pēc vārdiem “darba stundām mēnesī” ar vārdiem “izņemot 2.5.1punktā noteikto.”;
	2. papildināt nolikuma XV. nodaļu “Noslēguma jautājumi” ar 15.3.punktu šādā redakcijā:

“15.3. Nolikuma 2.8. un 3.5.punkti netiek piemēroti 2025.gadā (saglabājas 2024.gadā noteiktais mēnešalgas apmērs).”

1. Grozījumi nolikumā stājas spēkā ar to pieņemšanu.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

8.p.

**Par Olaines novada pašvaldības iekšējā audita 2025.gada plānu**

**un noteikumu Nr.NOT1/2024 “Olaines novada pašvaldības iekšējā audita plānošanas un veikšanas kārtība” grozījumiem**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Iekšējā audita plānu 2025. gadam (pielikumā).
2. Izteikt noteikumu Nr.NOT1/2024 “Olaines novada pašvaldības iekšējā audita plānošanas un veikšanas kārtība” 7.pielikumu jaunā redakcijā (pielikumā).

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

9.p.

**Par Sporta komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Līgai Gulbei*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Izveidot Sporta komisiju šādā sastāvā:

komisijas priekšsēdētājs:

Jānis Kuzmins – Olaines novada pašvaldības domes deputāts;

komisijas locekļi:

Andris Bergs – Olaines novada pašvaldības domes priekšsēdētājs;

Andris Vurčs – Olaines novada pašvaldības domes deputāts;

Elvijs Antonišķis – Olaines Sporta centra direktors;

Emīls Balodis – Olaines Sporta centra direktora vietnieks sporta jautājumos;

Mārcis Mazurs – biedrības “Sporta studija ACTIVE” valdes loceklis;

Niklāvs Zvaigzne – biedrības “SK Sporta Punkts/Olaine” valdes loceklis un krosmintona treneris.

1. Apstiprināt nolikumu Nr.NOL1/2025 “Sporta komisijas nolikums” (pielikumā).

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

10.p.

**Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts ieguvei**

**atradnē “Mazgailīši”**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Mārim Vanagam, Elīnai Grūbai*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Izsniegt SIA „BLACKTOP”, reģ. Nr. 40203549336 (juridiskā adrese: Zemgales prospekts 17A, Jelgava, Latvija, LV-3001) bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujusmilts ieguvei atradnē “Mazgailīši” (nekustamajā īpašumā kadastra Nr.8080 009 0006, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8080 009 0231, Olaines pagastā, Olaines novadā) ar derīguma termiņu līdz 2029.gada 31.martam. Pašvaldības atļauja var tikt pagarināta, ja tiek pagarināts Zemes nomas līgums Nr.1/2024 , bet ne ilgāk kā līdz 2049.gada 23.oktobrim (pielikumā – Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja ar pielikumiem kopā uz 9 lpp.).
2. Noteikt, ka pirms atļaujas saņemšanas valsts nodeva par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju 142,29 euro apmērā ieskaitāma Olaines novada pašvaldības budžetā (Olaines novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.LV90000024332, AS „Swedbanka”, HABALV22, konts LV82HABA0551020841125).
3. Informēt Valsts vides dienestu par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu SIA “BLACKTOP”, reģ. Nr. 40203549336.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

*Sēdes vadītājs A.Bergs, balstoties uz deputāta M.Vanaga teikto, ierosina ierakstīt protokolā:*

*Uzdot Attīstības nodaļai, ievērojot Olaines novada iedzīvotāju intereses un rūpējoties par Olaines novada ceļu stāvokli, pastiprināti sekot līdzi bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas Nr. 1/2025 nosacījumu izpildei (t.sk. transporta kustības laika plāna izpildei, transporta kustības shēmas, plāna un pārvadājumu masas ievērošanai, nepieciešamo pasākumu veikšanai, lai sakārtotu sabojātu ceļa posmu, kas radies derīgo izrakteņu ieguves procesa laikā, (ja ceļš tiks sabojāts), u.c.) un citu institūciju skaņojumiem.*

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

11.p.

**Par zemesgabalu atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku**

11.1.p.

**Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Gavana” Nr.129 (Stīpniekos) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Piekrist atsavināt zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā “Gavana 129”, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā, ar kadastra apzīmējumu 8080 019 0164, 0.0601 ha platībā (kadastra numurs 8080 019 0164) zemes nomniekam R S, personas kods\_.
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā atsavināmā zemesgabala pārdošanas cenu EUR 2360.00 (divi tūkstoši trīs simti sešdesmit *euro* 00 centi).
3. Noteikt R S maksāšanas un pirkuma līguma noslēgšanas termiņu – līdz 2025.gada 29.martam (rekvizīti: Olaines novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024332, AS „Swedbank”, konts LV82HABA0551020841125, *mērķis: par zemesgabala „Gavana” Nr.129, Stīpniekos, atsavināšanu*).
4. Uzdot Īpašuma un juridiskajai nodaļai sagatavot pirkuma līgumu, zemesgabala nodošanas aktu un nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma – zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Gavana I29”, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā, ar kadastra apzīmējumu 8080 019 0164, 0.0601 ha platībā (kadastra numurs 8080 019 0164) atsavināšanu.
5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju vai priekšsēdētāja pirmo vietnieci parakstīt pirkuma līgumu un nodošanas aktu ar R S.
6. Noteikt, ja līdz 2025.gada 29.martam (ieskaitot) nav izpildīts lēmuma 3.punktā noteiktais pilnā apmērā, šis lēmums zaudē spēku.
7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

11.2.p.

**Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Dzelmes” Nr.4040 (Jāņupē) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Piekrist atsavināt zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā „Dzelmes” Nr.4040, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 021 1122, 0.0648 ha platībā (kadastra numurs 8080 021 1122) zemes nomniekam I N, personas kods\_.

2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā atsavināmā zemesgabala pārdošanas cenu EUR 2820.00 (divi tūkstoši astoņi simti divdesmit *euro* 00 centi).

3. Noteikt I N maksāšanas un pirkuma līguma noslēgšanas termiņu – līdz 2025.gada 29.martam (rekvizīti: Olaines novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024332, AS „Swedbank”, konts LV82HABA0551020841125, *mērķis: par zemesgabala „Dzelmes” Nr.4040, Jāņupē, atsavināšanu*).

4. Uzdot Īpašuma un juridiskajai nodaļai sagatavot pirkuma līgumu, zemesgabala nodošanas aktu un nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma – zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Dzelmes” Nr.4040, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 021 1122, 0.0648 ha platībā (kadastra numurs 8080 021 1122) atsavināšanu.

5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju vai priekšsēdētāja pirmo vietnieci parakstīt pirkuma līgumu un nodošanas aktu ar I N.

6. Noteikt, ja līdz 2025.gada 29.martam (ieskaitot) nav izpildīts lēmuma 3.punktā noteiktais pilnā apmērā, šis lēmums zaudē spēku.

7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

12.p.

**Par Rezerves zemes fonda zemes nomas līguma Nr.RZ-61 izbeigšanu**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Izbeigt 2015.gada 04.jūnijā noslēgto Rezerves zemes fonda zemes nomas līgumu Nr.RZ-61 par zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 8080 015 0335, 0.0712 ha platībā iznomāšanu M E.
2. Pilnvarot Olaines novada pašvaldības izpilddirektoru parakstīt Vienošanos par 2015.gada 04.jūnijā noslēgtā Rezerves zemes fonda zemes nomas līguma Nr.RZ-61 izbeigšanu.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

13.p.

**Par Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.136 un Nr.137 izbeigšanu**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

Izbeigt 2007.gada 28.novembrī noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu:

1. Nr.136 par zemes vienības d/s “Cīrulīši” Nr.198, Olaines pagastā, kopplatība 0.06 ha, kadastra apzīmējums 8080 003 0288,
2. Nr.137 par zemes vienības d/s “Cīrulīši” Nr.199, Olaines pagastā, kopplatība 0.06 ha, kadastra apzīmējums 8080 003 0289,

sakarā ar zemes nomnieka J K, personas kods\_, nāvi 2025.gada 12.janvārī.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

14.p.

**Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā**

14.1.p.

**Par piekrišanu** **zemes Rītupes ielā 32 (Grēnēs) iegūšanai īpašumā**

*Tiek dots vārds: Egitai Rolavai*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Piekrist, ka zemi Rītupes ielā 32, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā, ar kadastra numuru 8080 003 0793, 710 kv.m platībā (kadastra apzīmējums 8080 003 0741) ar zemes lietošanas mērķi – kods 0601 – Individuālo dzīvojamo māju apbūve iegūst īpašumā sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LD-GROUP”, reģistrācijas Nr. 50203611631, juridiskā adrese: Pededzes iela 12-4, Mārupe, Mārupes novads, LV-2117.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

 Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

14.2.p.

**Par piekrišanu zemes Rītupes ielā 34 (Grēnēs) iegūšanai īpašumā**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Piekrist, ka zemi Rītupes ielā 34, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā, ar kadastra numuru 8080 003 0823, 736 kv.m platībā (kadastra apzīmējums 8080 003 0723) ar zemes lietošanas mērķi – kods 0601 – Individuālo dzīvojamo māju apbūve iegūst īpašumā sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LD-GROUP”, reģistrācijas Nr. 50203611631, juridiskā adrese: Pededzes iela 12-4, Mārupe, Mārupes novads, LV-2117.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

14.3.p.

**Par piekrišanu zemes Rītupes ielā 36 (Grēnēs) iegūšanai īpašumā**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Piekrist, ka zemi Rītupes ielā 36, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā, ar kadastra numuru 8080 003 0809, 703 kv.m platībā (kadastra apzīmējums 8080 003 0722) ar zemes lietošanas mērķi – kods 0601 – Individuālo dzīvojamo māju apbūve iegūst īpašumā sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LD-GROUP”, reģistrācijas Nr. 50203611631, juridiskā adrese: Pededzes iela 12-4, Mārupe, Mārupes novads, LV-2117.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

14.4.p.

**Par piekrišanu zemes Madaru ielā 11A (Jaunolainē) iegūšanai īpašumā**

*Tiek dots vārds: Egitai Rolavai*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Piekrist, ka zemi Madaru ielā 11A, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, ar kadastra numuru 8080 009 0237, 884 kv.m platībā (kadastra apzīmējums 8080 009 0311) ar zemes lietošanas mērķi – kods 0601 – Individuālo dzīvojamo māju apbūve iegūst īpašumā V Ž (U Z), personas kods\_, deklarētā dzīves vieta:\_.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

15.p.

**Par atsavināto nekustamo īpašumu (zemes)**

**izslēgšanu no Olaines novada pašvaldības bilances**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai izslēgt no pašvaldības bilances (*ar uzskaitē iekļauto bilances vērtību*) nekustamo īpašumu:

1. zemesgabalu “Rīga” Nr.67, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 020 0601, 0.0614 ha platībā (kadastra numurs 8080 020 0601);
2. zemesgabalu “Rīga 47A”, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, ar kadastra apzīmējumu 80800201319, 0.037 ha platībā (kadastra numurs 80800201322);
3. zemesgabalu “Rīga 47B”, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, ar kadastra apzīmējumu 80800201320, 0.0163 ha platībā (kadastra numurs 80800201323);
4. zemesgabala “VEF-Baloži” Nr.59, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 002 1350, 0.0480 ha platībā (kadastra numurs 8080 002 1350) ½ domājamo daļu.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

16.p.

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam**

**“Artēzisko aku un sūkņu stacija”**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0253 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM) no kods 0101 – “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība”, 3.0876 ha platībā uz kodu 0902 – “Ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve”, 3.0876 ha platībā.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007 (*e-pasts: riga.administrativa@tiesas.lv*), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

17.p.

**Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu**

*Domes sēžu zālē iegāja deputāts K.Kauliņš.*

17.1.p.

**Par** **zemes ierīcības projekta** **nekustamajam īpašumam Lauri (Grēnēs) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu**

*Tiek dots vārds: Kristapam Kauliņam*

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, K.Kauliņš, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Lauri (kadastra Nr. 8080 003 0017) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0017 sadalei, sertificētas zemes ierīkotājas Gijas Guļānes (sertifikāta Nr.AA0116) e-lietu ZIP\_Lauri\_80800030017\_20241210.edoc laika zīmogs 10.12.2024 15:00:56 EET.
2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, apgrūtinājumus, adresāciju:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zemes vienības Nr., kadastra apzīmējums, platība | Zemes vienības adresācija/plānotā adresācija | Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods), piekritīgā aptuvenā platība | Nr. plānā, apgrūtinājumu klasifikācijas kods |
| Plānotā zemes vienība Nr.18080 003 0841 – aptuveni 0.75 ha.Saglabāt esošā nekustamā īpašuma sastāvā ar kadastra Nr.8080 003 0017. | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: Upenieku iela 4C, Grēnes, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127  | Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) – visā platībā | Nr.1 – 7312070202Nr.2 – 7312050601Nr.3 – 7312050201Nr.4 – 7312050500Nr.6 – 7312010101Nr.7 – 7313090100Nr.8 – 7312050300 |
| Plānotā zemes vienība Nr.28080 003 0842 – aptuveni 0.43 ha.Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu. | Plānotajai zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītajām ēkām piešķirt adresi: Rītupes iela 44A, Grēnes, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) – visā platībā | Nr.1 – 7312070202Nr.5 – 7312010300 |
| Plānotā zemes vienība Nr.38080 003 0843 – aptuveni 0.30 ha.Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu. | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: Rītupes iela 44B, Grēnes, Olaines pag., Olainesnov., LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) – visā platībā | Nr.1 – 7312070202 |

1. Likvidēt adresi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0017, ēkām ar kadastra apzīmējumiem 8080 003 0017 001, 8080 003 0017 002, 8080 003 0017 003, 8080 003 0017 004, 8080 003 0017 006 – “Lauri”, Grēnes, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 (ARIS kods 106484994).
2. Plānotajai zemes vienībai Nr.1 piekļūšana nodrošināta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0464, (Upenieku ielas, sarkano līniju robežās) pa nekustamā īpašuma Upenieku iela 4B, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0671 esošo ceļa servitūta teritoriju (7315030100006) saskaņā ar noslēgto servitūta līgumu, kas reģistrēts Rīgas rajona tiesas Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.785 un Nr.100000622890.
3. Plānotajai zemes vienībai Nr.2 piekļūšana organizējama no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0730 (Rītupes ielas), esošo ceļa servitūta teritoriju (7315030100003) un plānotās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0843 projektēto ceļa servitūta teritoriju, slēdzot servitūta līgumu atbilstoši Civillikuma 1231.pantam ar līgumu, reģistrējot to zemesgrāmatā.
4. Plānotajai zemes vienībai Nr.3 piekļūšana nodrošināta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0730 (Rītupes ielas) pa nekustamā īpašuma Rītupes iela 44, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0718 esošo ceļa servitūta teritoriju (7315030100003) saskaņā ar noslēgto servitūta līgumu, kas reģistrēts Rīgas rajona tiesas Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.785 un Nr.100000774897.
5. Īstenot zemes ierīcības projektu četru gadu laikā, projektētās zemes vienības:
	1. kadastrāli uzmērot;
	2. reģistrējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;
	3. ierakstot zemesgrāmatā kā patstāvīgus nekustamos īpašumus.
6. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības, apgrūtinājumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platības var tikt precizētas.
7. Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, riga.administrativa@tiesas.lv).

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

17.2.p.

**Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Virši Nr.195/196/207/208 (Viršos) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu**

*Tiek dots vārds: Kristapam Kauliņam*

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, K.Kauliņš, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

* 1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Virši Nr.195/196/207/208 (kadastra Nr.8080 002 2306) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 002 2306 sadalei, zemes ierīkotāja Kaspara Priedola (sertifikāta Nr.CA0009) e-lietu ZIP\_gr\_dala\_20241210.edoc laika zīmogs 10.12.2024 15:45:26 EET un e-lietu ZIP\_PDF\_20241210.e-doc laika zīmogs 10.12.2024 15:46:17 EET.
1. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, apgrūtinājumus, adresāciju:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zemes vienības Nr., kadastra apzīmējums, platība | Zemes vienības adresācija/plānotā adresācija | Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods), piekritīgā aptuvenā platība | Nr. plānā, apgrūtinājumu klasifikācijas kods |
| Plānotā zemes vienība Nr.18080 002 2524 – 0.0602 ha.Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu. | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: “Virši 195”, Virši, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) – 0.0602 ha | Nr.1 – 7312050601Nr.2 – 7312070202Nr.3 – 7313090100Nr.4 – 7312010400 |
| Plānotā zemes vienība Nr.28080 002 2525 – aptuveni 0.0600 ha.Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu. | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: “Virši 196”, Virši, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) – 0.0600 ha | Nr.1 – 7312050601Nr.2 – 7312070202Nr.3 – 7313090100Nr.4 – 7312010400 |
| Plānotā zemes vienība Nr.38080 002 2526 – aptuveni 0.0732 ha.Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu. | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: “Virši 207”, Virši, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) – 0.0732 ha | Nr.2 – 7312070202Nr.4 – 7312010400Nr.5 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.48080 002 2527 – aptuveni 0.0727 ha.Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu. | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: “Virši 208”, Virši, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) – 0.0727 ha | Nr.2 – 7312070202Nr.4 – 7312010400Nr.5 – 7313090100 |

1. Piekļūšana plānotajām zemes vienībām Nr.1, Nr.2, Nr.3 un Nr.4 paredzēta no Pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8080 002 2239, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 002 2239 (Virši – D/S koplietošanas zeme).
2. Īstenot zemes ierīcības projektu četru gadu laikā, projektētās zemes vienības:
	1. kadastrāli uzmērot;
	2. reģistrējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;
	3. ierakstot zemesgrāmatā kā patstāvīgus nekustamos īpašumus.
3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības, apgrūtinājumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platības var tikt precizētas.
4. Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, riga.administrativa@tiesas.lv).

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

17.3.p.

**Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Zālājs (Olaines pagastā) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu**

*Tiek dots vārds: Kristapam Kauliņam*

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, K.Kauliņš, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

* 1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Zālājs (kadastra Nr. 8080 008 0750) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0746 sadalei, sertificētas zemes ierīkotājas Saivas Sokolovas (sertifikāta Nr.AA0018) e-lietu ZIP\_80800080746\_20241216.edoc laika zīmogs 16.12.2024 15:55:11 EET.
	2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, apgrūtinājumus, adresāciju:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zemes vienības Nr., kadastra apzīmējums, platība | Zemes vienības adresācija/plānotā adresācija | Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods), piekritīgā aptuvenā platība | Nr. plānā, apgrūtinājumu klasifikācijas kods |
| Plānotā zemes vienība Nr.18080 008 1012 – 1.3982 ha. Saglabāt esošā nekustamā īpašuma sastāvā ar kadastra Nr. 8080 008 0750. | Plānotajai zemes vienībai saglabāt adresi: “Zālājs”, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 (ARIS kods 106539964) | Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001) – 1.3982 ha  | Nr.1 – 7312090300Nr.2 – 7312030303Nr.3 – 7312030502Nr.7– 7313090100Nr.8– 7312070202 |
| Plānotā zemes vienība Nr.28080 008 1013 – 1.6488 ha. Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu. | Plānotajai zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītajām ēkām piešķirt adresi: “Zeltzālājs”, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 | Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001) – 1.6488 ha  | Nr.1 – 7312090300Nr.2 – 7312030303Nr.6 – 7312050201Nr.8– 7312070202 |
| Plānotā zemes vienība Nr.38080 008 1014 – 0.7300 ha. Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu. | Plānotajai zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītajai ēkai piešķirt adresi: “Jaunzālājs”, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 | Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001) – 0.7300 ha  | Nr.1 – 7312090300Nr.2 – 7312030303Nr.3 – 7312030502Nr.4 – 7312030601Nr.5 – 7312050101Nr.8– 7312070202 |

* 1. Likvidēt adresi ēkām ar kadastra apzīmējumiem 8080 008 0252 038, 8080 008 0252 039 un 8080 008 0252 040 – “Laimas noliktavas”, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 (ARIS kods 105631166).
	2. Piekļūšana plānotajai zemes vienībai Nr.1 organizējama no pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0504 (Pievedceļš Jaunolaines naftas bāzei) jaunveidojama pieslēguma, atbilstoši būvniecības dokumentācijai par ceļa pievienojumu.
	3. Piekļūšana plānotajai zemes vienībai Nr.2 organizējama no pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0504 (Pievedceļš Jaunolaines naftas bāzei).
	4. Piekļūšana plānotajai zemes vienībai Nr.3 nodrošināta no valsts vietējā autoceļa V13 Tīraine-Jaunolaine zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0462 esošā pieslēguma.
	5. Īstenot zemes ierīcības projektu četru gadu laikā, projektētās zemes vienības:
	6. kadastrāli uzmērot;
	7. reģistrējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;
	8. ierakstot zemesgrāmatā kā patstāvīgus nekustamos īpašumus.
1. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības, apgrūtinājumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platības var tikt precizētas.
2. Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, riga.administrativa@tiesas.lv).

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

18.p.

**Par Olaines novada pašvaldības domes 2024.gada 27.decembra sēdes lēmuma “Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Vīganti (Stūnīšos) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu”**

**(13.prot., 17.3.p.) grozījumiem**

*Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei, Kristapam Kauliņam*

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, K.Kauliņš, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Izdarīt Olaines novada pašvaldības domes 2024.gada 27.decembra sēdes lēmumā “Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Vīganti (Stūnīšos) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu” (13.prot., 17.3.p.) šādus grozījumus:
	1. izteikt lēmuma 2.punktu šādā redakcijā:

“2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, apgrūtinājumus, adresāciju:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zemes vienības Nr., kadastra apzīmējums, platība | Zemes vienības adresācija/plānotā adresācija | Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods), piekritīgā aptuvenā platība | Nr. plānā, apgrūtinājumu klasifikācijas kods |
| Plānotā zemes vienība Nr.18080 004 0325 – 0,21 ha.Saglabāt esošā nekustamā īpašuma sastāvā | Plānotajai zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītajai ēkai **piešķirt** adresi: **Bērzpils iela 3** Stūnīši, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) - 0,1879 ha;Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemesnodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) – 0,0221 ha. | Nr.1 – 7312030100Nr.2 – 7312010101Nr.3 – 7312010300Nr.4 – 7312030100Nr.5 – 7313090100Nr.6 – 7313090100Nr.7 – 7312050201Nr.8 – 7312070202 |
| Plānotā zemes vienība Nr.28080 004 0326 – 0,15 ha.Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: **Bērzpils iela 3A**, Stūnīši, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) - 0,1369 ha;Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemesnodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) - 0,0131 ha. | Nr.1 – 7312030100Nr.3 – 7312010300Nr.4 – 7312030100Nr.5 – 7313090100Nr.6 – 7313090100Nr.8 – 7312070202 |

”

* 1. papildināt lēmumu ar 2.1.apakšpunktu šādā redakcijā:

“2.1. Likvidēt adresi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8080 004 0050 un ēkai ar kadastra apzīmējumu 8080 004 0050 001 – “Vīganti”, Stūnīši, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 (ARIS kods 105194088)” .

1. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007 (riga.administrativa@tiesas.lv), viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

19.p.

**Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Kallas” (Stūnīšos) atcelšanu**

*Tiek dots vārds: Kristapam Kauliņam*

A.Kaļinka un K.Kauliņš nepiedalās balsošanā, atklāti balsojot ar 10 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Atcelt Olaines novada domes 2018.gada 28.marta sēdes lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Kallas” (kadastra Nr. 8080 001 0077), Stūnīšos detālplānojuma apstiprināšanu un vispārīgā administratīvā akta izdošanu” (6.prot., 23.p.).
2. Uzdot Olaines novada pašvaldības:
	1. būvvaldes speciālistei teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos:
		1. publicēt lēmumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās;
		2. nosūtīt lēmumu Rīgas plānošanas reģionam (e-pasta adrese: rpr@rpr.gov.lv);
	2. sabiedrisko attiecību speciālistēm ievietot paziņojumu par lēmumu pašvaldības tīmekļa vietnē www.olaine.lv, sadaļā Pašvaldība/Detālplānojumi, un publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007 (riga.administrativa@tiesas.lv) viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

20.p.

**Par dzīvojamās telpas (sociālās istabas ½ d.d.) Zemgales ielā 31 (Olainē) nodošanu R Ž īres lietošanā**

*Tiek dots vārds: Līgai Gulbei*

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, K.Kauliņš, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Nodot R Ž, personas kods\_, īres lietošanā dzīvojamo telpu (sociālās istabas ½ d.d.) Zemgales ielā 31, Olainē, Olaines novadā, uz 6 (sešiem) mēnešiem.
2. Uzdot SIA “Zemgales 29” noslēgt dzīvojamās telpas (sociālās istabas ½ d.d.) Zemgales ielā 31, Olainē, Olaines novadā, īres līgumu ar R Ž uz 6 (sešiem) mēnešiem.
3. Uzdot Olaines novada pašvaldības aģentūrai “Olaines sociālais dienests” apmaksāt 6 (sešus) mēnešus 100% īres maksu un 50% par siltumu R Ž par dzīvojamās telpas (sociālās istabas ½ d.d.) Zemgales ielā 31, Olainē, Olaines novadā, lietošanu no sociālās palīdzības pabalstiem paredzētajiem līdzekļiem.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personu datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK (vispārīgā datu aizsardzības regula)

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

21.p.

**Par uzņemšanu Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests” sociālās aprūpes centrā**

21.1.p.

**Par D E uzņemšanu Olaines novada pašvaldības aģentūras**

**“Olaines sociālais dienests” sociālās aprūpes centrā**

*Tiek dots vārds: Līgai Gulbei*

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, K.Kauliņš, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Uzņemt D E, personas kods\_, ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma saņemšanai Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests” sociālās aprūpes centrā uz pastāvīgu laiku.
2. Uzdot Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests” direktorei nodrošināt atbilstoša trīspusēja līguma noslēgšanu ar D E, personas kods\_, un I E, personas kods\_, par lēmuma 1.punktā noteiktā pakalpojuma saņemšanu.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padome regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

21.2.p.

**Par V S uzņemšanu Olaines novada pašvaldības aģentūras**

**“Olaines sociālais dienests” sociālās aprūpes centrā**

*Tiek dots vārds: Līgai Gulbei*

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, K.Kauliņš, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Uzņemt V S, personas kods\_, ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma saņemšanai Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests” sociālās aprūpes centrā uz pastāvīgu laiku.
2. Uzdot Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests” direktorei nodrošināt atbilstoša trīspusēja līguma noslēgšanu ar V S, personas kods\_, (pilnvarotā persona I G, personas kods\_, pamatojoties uz Rīgas apgabaltiesas Zvērinātas notāres Ivetas Ozoliņas 17.03.2023. izsniegtu notariālo aktu - Ģenerālpilnvaru, iereģistrēta aktu reģistrā Nr. 1872) un I G, personas kods\_, par lēmuma 1.punktā noteiktā pakalpojuma saņemšanu.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padome regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

21.3.p.

**Par A B uzņemšanu Olaines novada pašvaldības aģentūras**

**“Olaines sociālais dienests” sociālās aprūpes centrā**

*Tiek dots vārds: Līgai Gulbei*

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, K.Kauliņš, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Uzņemt A B, personas kods\_, ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma saņemšanai Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests” sociālās aprūpes centrā uz pastāvīgu laiku.
2. Uzdot Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests” direktorei nodrošināt atbilstoša trīspusēja līguma noslēgšanu ar A B, personas kods\_ (pilnvarotā persona L K, personas kods\_, pamatojoties uz Rīgas apgabaltiesas Zvērinātas notāres Māras Veisas 08.08.2023. izsniegtu notariālo aktu - Universālpilnvaru, iereģistrēta aktu un apliecinājumu reģistrā Nr.361) un L K, personas kods\_, par lēmuma 1.punktā noteiktā pakalpojuma saņemšanu.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padome regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

*No domes sēžu zāles plkst.17.20 izgāja deputāte L.Gulbe, iegāja plkst.17.22.*

22.p.

**Par 2023.gada 11.decembra Zemes nomas līguma 45-LAZN izbeigšanu un ēku (būvju) īpašnieka zemes “Bērzu Birzes” (Olaines pagastā) likumisko lietošanu**

*Tiek dots vārds: Inesei Čepulei, Aleksandram Geržatovičam, Mārim Vanagam*

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, K.Kauliņš, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Izbeigt 2023.gada 11.decembra zemes nomas līgumu 45-LAZN noslēgtu ar SIA “BIRZNIEKI INDUSTRIAL SOLUTIONS” *(reģistrācijas numurs 43603038148, juridiskā adrese: “Birznieku masīvs 1”, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127*) par nekustamā īpašuma “Bērzu Birzes”, kadastra numurs 8080 009 0038 (zemes vienība 8080 009 0038, 1,464 ha platībā) ar 2025.gada 31.janvāri.
2. Noteikt, ka SIA “R GRUPA” (*reģistrācijas numurs 50003603631, juridiskā adrese: Kārļa Ulmaņa gatve 119, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167*) kā ēku (būvju) īpašnieks (*kadastra Nr. 8080 509 0006 - sastāv no ražošanas korpusa ar kadastra apzīmējumu 8080 009 0038 001, kantora ēkas ar kadastra apzīmējumu 8080 009 0038 002, sargu mājas ar kadastra apzīmējumu 8080 009 0038 003 un noliktavas ar kadastra apzīmējumu 8080 009 0038 004*) par nekustamā īpašuma “Bērzu Birzes”, kadastra numurs 8080 009 0038 (zemes vienība 8080 009 0038, 1,464 ha platībā) maksā par apbūvēta zemesgabala likumisko lietošanu ar 2025.gada 1.februāri - 4% (četri procenti) no zemes kadastrālās vērtības gadā.
3. Uzdot izpilddirektoram noslēgt vienošanos ar SIA “BIRZNIEKI INDUSTRIAL SOLUTIONS” par lēmuma 1.punktā noteikto.
4. Uzdot Īpašuma un juridiskajai nodaļai pēc lēmuma 3.punkta izpildes sagatavot un izsniegt SIA “BIRZNIEKI INDUSTRIAL SOLUTIONS” nostiprinājuma lūgumu Rīgas rajona tiesai par Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000788776, kadastra numurs: 80800090038, III daļas 1.iedaļas “Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu” 2.1. ieraksta dzēšanu.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

23.p.

**Par Olaines novada pašvaldības domes 2024.gada 27.novembra sēdes lēmuma**

**“Par projekta “Infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības atbalstam Olaines novadā” iesniegumu” (12.prot.,10.p.) grozīšanu**

*Tiek dots vārds: Elīnai Grūbai, Kristapam Kauliņam*

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, M.Vanags, J.Precinieks, O.Novodvorskis, A.Kaļinka, A.Geržatovičs, K.Kauliņš, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

Grozīt Olaines novada pašvaldības domes 2024.gada 27.novembra sēdes lēmumu “Par projekta “Infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības atbalstam Olaines novadā” iesniegumu” (12.prot., 10.p.) un izteikt lēmuma 2.punktu un tā apakšpunktus šādā redakcijā:

“2. Noteikt projekta indikatīvās izmaksas EUR 1 684 959,61 (viens miljons seši simti astoņdesmit četri tūkstoši deviņi simti piecdesmit deviņi *euro*, 61 cents) ar PVN, uz projektu attiecināmās izmaksas EUR 1 578 082,92 ar PVN (viens miljons pieci simti septiņdesmit astoņi tūkstoši astoņdesmit divi *euro*, 92 centi) no tām:

2.1. attiecināmās izmaksas:

2.1.1. Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums EUR 884 500,00 (astoņi simti astoņdesmit četri tūkstoši pieci simti *euro*, 00 centi);

2.1.2. Olaines novada pašvaldības līdzfinansējums EUR 693 582,92 (seši simti deviņdesmit trīs tūkstoši pieci simti astoņdesmit divi *euro*, 92centi);

2.2. izmaksas ārpus projekta EUR 106 876,69 (viens simts seši tūkstoši astoņi simti septiņdesmit seši *euro*, 69 centi).”

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

Sēdi slēdz plkst.17.28.

Nākamā domes sēde notiks 2025.gada 26.februārī plkst.15.00.

Sēdes vadītājs Andris Bergs

Protokolētāja Nataļja Tropkina