DOMES SĒDES DARBA KĀRTĪBA

2024.gada 27.novembrī prot.Nr.12

Zemgales ielā 33, Olainē

Sēdes sākums plkst.15.00

Sēde ir atklāta

|  |  |
| --- | --- |
| 1.
 | Olaines novada pašvaldības nodaļu un pārējo struktūrvienību informācija par paveiktajiem darbiem, pieņemto domes lēmumu un budžeta izpildes gaitu *Ziņo – pašvaldības policijas priekšnieks E.Siliņš* *bāriņtiesas priekšsēdētāja I.Baltmane* *izpilddirektors Ģ.Batrags* |
|  | Par akciju sabiedrības „Olaines ūdens un siltums” pamatkapitāla palielināšanu*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs* *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  | Par pilnvarojumu Olaines novada pašvaldības kapitālsabiedrībai AS „Olaines ūdens un siltums” slēgt līgumu ar SIA “Zaļā josta” par ražotāja paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu plastmasu saturošiem izstrādājumiem*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas galvenā juriste E.Rolava* |
|  | Par dzīvojamo māju uzturēšanas un apsaimniekošanas maksājumiem 2025.gadā AS “Olaines ūdens un siltums” apsaimniekojamās mājās (Olaines novadā) *Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs* *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  | Par Elīnas Kirilovas iecelšanu Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” vadītāja amatā*Ziņo – sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe*  *izpilddirektors Ģ.Batrags* *personāla speciāliste A.Žīgure* |
|  | Par Olaines novada pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikuma apstiprināšanu*Ziņo – sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe*  *izglītības un kultūras nodaļas vadītājs A.Joksts* |
|  | Par grozījumiem Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra noteikumos Nr.NOT4/2022 “Kārtība, kādā piešķir stipendijas studējošiem”*Ziņo – sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe*  *izglītības un kultūras nodaļas vadītājs A.Joksts* |
|  | Par atbalstāmajām studiju programmu specialitātēm Olaines novada pašvaldības stipendiju piešķiršanai*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe*  *izglītības un kultūras nodaļas vadītājs A.Joksts* |
|  | Par projekta „PROTI un DARI 2.0” īstenošanu*Ziņo – sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe*  *jaunatnes lietu speciāliste K.V.Vanaga* *izglītības un kultūras nodaļas vadītājs A.Joksts* |
|  | Par projekta “Infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības atbalstam Olaines novadā” iesniegumu*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |
|  | Par apbūves tiesības līguma noslēgšanu ar SIA “Magnum Social & Medical Care” *Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  | **Par nekustamo īpašumu atsavināšanas izsoles aktu apstiprināšanu*** 1. Par nekustamā īpašuma – zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Ziediņi” Nr.197 (Jāņupē) atsavināšanas izsoles akta apstiprināšanu
	2. Par nekustamā īpašuma – zemesgabala Stacijas ielā 13 (Olainē) atsavināšanas izsoles akta apstiprināšanu
	3. Par nekustamā īpašuma – zemesgabala Samtenes ielā 7 (Stūnīšos) atsavināšanas izsoles akta apstiprināšanu

*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas speciāliste nekustamo īpašumu pārvaldīšanā*  *I.Celma* |
|  | **Par nekustamo īpašumu izsoles atzīšanu par nenotikušu*** 1. Par nekustamā īpašuma – zemesgabala Samtenes ielā 3 (Stūnīšos) atsavināšanas izsoles atzīšanu par nenotikušu
	2. Par nekustamā īpašuma – zemesgabala Samtenes ielā 5 (Stūnīšos) atsavināšanas izsoles atzīšanu par nenotikušu
	3. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Zemgales ielā 47-29 (Olainē) atsavināšanas izsoles atzīšanu par nenotikušu

*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas speciāliste nekustamo īpašumu pārvaldīšanā*  *I.Celma* |
|  | Par dzīvokļa “Vectīreļi-54”-9 (Grēnēs) piekritību Olaines novada pašvaldībai*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas speciāliste nekustamo īpašumu pārvaldīšanā*  *I.Celma* |
|  | Par Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.24 izbeigšanu*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas galvenā juriste E.Rolava*  |
|  | **Par zemesgabala atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku*** 1. Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Rīga” Nr.67 (Jāņupē) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku
	2. Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Vizbuļi 2” Nr.3553 (Jāņupē) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku

*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  |  |
| 17. | Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “VEF-Baloži” Nr.59 (Medemciemā) ½ domājamās daļas atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
| 18. | Par ceļa servitūta (reālservitūta) nodibināšanu uz nekustamā īpašuma “Zelmas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0146 *Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas galvenā juriste E.Rolava* |
| 19. | Par atsavināto nekustamo īpašumu (zemes) izslēgšanu no Olaines novada pašvaldības bilances*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
| 20. | Par lokālplānojuma nekustamajam īpašumam “Ālupi 3” (Olaines pagastā) nodošanu publiskajai apspriešanai  un institūciju atzinumu saņemšanai*Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs D.Ļebedevs*  *attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |
| 21. | Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu (Olaines novadā)*Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs D.Ļebedevs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas speciāliste A.Lagutinska* |
| 22. | Par nekustamo īpašumu Komutators Nr.144 un Komutators Nr.143 (Medemciemā) apvienošanu, adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu*Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs D.Ļebedevs*  *būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
| 23. | Par nekustamā īpašuma Strēlnieki (Pēterniekos) sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu*Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs D.Ļebedevs*  *būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
| 24. | **Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu*** 1. Par zemes ierīcības projekta nekustamajiem īpašumiem Stūnīši Nr. 397 un Stūnīši Nr. 398 (Stūnīšos) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu
	2. Par zemes ierīcības projekta nekustamajiem īpašumiem Oliņi un Korintes (Medemciemā) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu
	3. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam  Pelašķi (Apšukalnos) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu

*Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs D.Ļebedevs*  *būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše** 1. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Siliņi apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu

*Ziņo – būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
| 25. | **Par zemes vienību daļu atdalīšanu no nekustamo īpašumu koplietošanas zemēm to pievienošanai nekustamajiem īpašumiem*** 1. Par zemes vienības daļas atdalīšanu no nekustamā īpašuma Ezītis koplietošanas zeme (Ezītī) tās pievienošanai nekustamajam īpašumam Ezītis Nr.323
	2. Par zemes vienības daļas atdalīšanu no nekustamā īpašuma Lazdas koplietošanas zeme (Jāņupe) tās pievienošanai nekustamajam īpašumam Lazdas Nr. 2708

*Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs D.Ļebedevs*  *būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
| 26. | Par Olaines novada pašvaldības domes 2024.gada 24.jūlija sēdes lēmuma “Par zemes vienības daļas atdalīšanu no nekustamā īpašuma Liepkalnes-1 koplietošanas zeme (Jāņupē) tās pievienošanai nekustamajam īpašumam Liepkalnes-1 Nr.135” (7.prot., 22.2.p.) grozījumiem*Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs D.Ļebedevs*  *būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
| 27. | Par dzīvojamās telpas (sociālās istabas ½ d.d.) Zemgales ielā 31-\_ (Olainē) nodošanu V M īres lietošanā*Ziņo – sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe*  *p/a “Olaines sociālais dienests” direktore A.Liepiņa* |
| 28. | Par dzīvokļa īpašuma Stacijas ielā 34-21 (Olainē) īres līguma noslēgšanu ar O L*Ziņo – sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
| 29. | Par administratīvās lietas par Olaines novada pašvaldības 2024.gada 23.septembra Lēmuma Nr.ONP/10.2/24/229-LEMI apstrīdēšanu izbeigšanu*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
| 30. | Par vēlēšanu iecirkņu saraksta apstiprināšanu 2025.gada pašvaldību vēlēšanām*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *Olaines novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētājs M.Grigorjevs*  |
| 31. | Par piekrišanu nekustamā īpašuma “Pakavi”(Olaines pagastā) iegūšanai īpašumā*Ziņo – īpašuma un juridiskās nodaļas galvenā juriste E.Rolava*  |