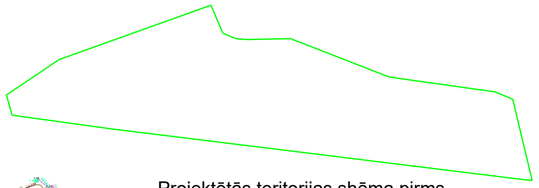
TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS UN
GALVENIE TERITORIJAS IZMANTOŠANAS APROBEŽOJUMI



Projektētās teritorijas shēma pirms detālplānojuma izstrādes

Projektētās teritorijas shēma pēc detālplānojuma izstrādes

OBJEKTA NOVIETOJUMA SHĒMA

Esošās zemes vienības		
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platība (ha)
1.	80800130003	4,4
	Kopā	4,4

Projektētās zemes vienības					Apgrūtinājumi Klasifikācijas kodi
Nr.	Plānotā adrese	Plānotie Kadastra apzīmējumi	Platība ha no esošajām zemes vienībām	Platība ha	
1	Krasta iela x		0,1507 ha no 80800130003	0,1507	7312070202
2	Krasta iela x		0,1202 ha no 80800130003	0,1202	7312070202
3	Krasta iela x		0,1201 ha no 80800130003	0,1201	7312070202
4	Krasta iela x		0,1201 ha no 80800130003	0,1201	7312070202
5	Krasta iela x		0,1205 ha no 80800130003	0,1205	7312070202
6	Meža iela x		0,1261 ha no 80800130003	0,1261	7312010400; 7312050201; 7312070202
7	Meža iela x		0,1276 ha no 80800130003	0,1276	7312070202
8	Meža iela x		0,1215 ha no 80800130003	0,1215	7312070202
9	Meža iela x		0,1204 ha no 80800130003	0,1204	7312070202
10	Meža iela x		0,1206 ha no 80800130003	0,1206	7312070202
11	Meža iela x		0,1223 ha no 80800130003	0,1223	7312070202
12	Meža iela x		0,1205 ha no 80800130003	0,1205	7312010400; 7312070202
13	Meža iela x		0,1204 ha no 80800130003	0,1204	7312010400; 7312070202
14	Meža iela x		0,1244 ha no 80800130003	0,1244	7312010400; 7312070202
15	Meža iela x		0,1216 ha no 80800130003	0,1216	7312010400; 7312070202
16	Projektētā iela "A" 1		0,1654 ha no 80800130003	0,1654	7312010400; 7312070202
17	Projektētā iela "A" 2		0,1317 ha no 80800130003	0,1317	7312070202
18	Projektētā iela "A" 3		0,1297 ha no 80800130003	0,1297	7312070202
19	Projektētā iela "A" 4		0,1301 ha no 80800130003	0,1301	7312070202
20	Projektētā iela "A" 5		0,1281 ha no 80800130003	0,1281	7312070202
21	Projektētā iela "A" 6		0,1247 ha no 80800130003	0,1247	7312070202
22	Projektētā iela "A" 7		0,1284 ha no 80800130003	0,1284	7312070202
23	Projektētā iela "A" 8		0,1319 ha no 80800130003	0,1319	7312070202
24	Projektētā iela "A" 9		0,1264 ha no 80800130003	0,1264	7312070202
25	Projektētā iela "A" 10		0,1267 ha no 80800130003	0,1267	7312070202
26	Projektētā iela "A" 11		0,1219 ha no 80800130003	0,1219	7312070202
27	Projektētā iela "A" 12		0,1217 ha no 80800130003	0,1217	7312070202
28	Projektētā iela "A"		0,8146 ha no 80800130003	0,8146	7312010400; 7312070202; 7312030100
29	Projektētā iela "A" x		0,1317 ha no 80800130003	0,1317	7312010400; 7312070202; 7312030100
30	Projektētā iela "A" x		0,0537 ha no 80800130003	0,0537	7312010400; 7312070202; 7312030100
			KOPĀ:	4,4	

APZĪMĒJUMI

- Detālplānojuma robeža
- Projektētās zemes vienības robeža
- Projektātā sarkanā līnija
- Esošā sarkanā līnija
- DzM — Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija
- TR — Transporta infrastruktūras teritorija
- Būvlaide (3 / 6m)
- Apbūves līnija (4m)
- Plānotā piebraucamā ceļa vieta
- Orientējoša plānotā apbūve
- Nr. 24 / 0.1241 ha — Plānotās zemes vienību platība un nummurs
- Caurteka
- Plānotais lietusūdens novadīšanas grāvis
- Likvidējamā ielu sarkanā līnija
- Plānotā iela
- Plānotā gājēju ietve
- Projektētās ielas pieslēgums esošai ielai (r=8m)

EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS

- Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem (7312010400)
- Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050201)
- Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija (7312030100)
- Navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās ietekmes zona (7312070202)

Zemes ierīcības speciālists: Veldze Liepa
Sertifikāta numurs AA0122. Sertifikāta derīgs līdz 2025.gada 18. augusts

0m 10m 20m 50m 100m

METO PRO	SIA "METO PRO GROUP" Reģ.nr.40103905944 Sēkupes iela 20 Jelgava, LV-3001 mob.20555004 e-mail:info@metopro.lv	Pasūtītājs:	Mazmeži
Sertifikāta numurs: Ģirts Krūzītis, sertifikāts Nr. BC - 8119		Administrativā teritorija:	Olaines pagasts, Olaines novads
Vadītājs: A.Strēlis	14.03.2024.	Projektētājs:	SIA "Livland Group"
Sert. mērnieks: Ē.Kūlītē	14.03.2024.	Topogrāfiskais plāns	Objekta ID: MPG1984
		Mērogs 1:500	Lapas: 3 / Lapa: 1

PIEZĪMES:
1. Uzmērīšana veikta 2024. gada 14. martā.
2. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mērogu koeficients 0.999906.
3. Latvijas normāls augstumu sistēma (LAS-2000.5). 01.12.2014.
4. Uzmērīšanā izmantota LatPos GPS bāzes stacija "LGIA" RTK režīmā un ierīkoti atbalstpunkti:
5. Nekustamā īpašuma kadastra kartes datē uz 13.03.2024. Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv (4094374 edoc). Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežās ir atbilstošs atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un veidņu ģeodēzisko tīklā precizētiem datiem. Ģeodēzisko punktu nav.
6. Topogrāfiskie apzīmējumi ir atbilstoši atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.
7. Ielu sarkanās līnijas atbilstas atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam.
8. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsekotas dabā un salīdzinātas apkārtējās organizācijās.
9. Objekta platība - 4.99 ha.

Detālnojuma izstrādātājs:

Livland

SIA "Livland Group",
Baznīcas ielā 31-8, Rīga,LV-1010,
Tālrunis:26574346; info@livland.lv

Pasūtījums:	Detālplānojums "Mazmeži", Olaines novadā			
Pasūtītājs:				
Lapas nosaukums:	TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS UN GALVENIE TERITORIJAS IZMANTOŠANAS APROBEŽOJUMI			
Mērogs:	M 1:1000		Lapa	Lapu skaits
Amats	Vārds, uzvārds	Paraksts	Datums	DP - 2
Teritorijas plānotājs	K.Grauduiņa			Arhīva numurs
Teritorijas plānotājs Kartogrāfs				Lapas numurs