

## Līgums

Par lokālplānojuma Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu izstrādi un finansēšanu

Olaine,

2016.gada 21. septembrī

**Latvijas Republikas Satiksmes ministrija**, reģistrācijas Nr. LV90000088687, adrese - Rīga, Gogoļa ielā 3, LV-1743, Satiksmes ministrijas valsts sekretāra Kaspara Ozoliņa personā, kurš darbojas saskaņā ar Ministru kabineta 2003. gada 29. aprīļa noteikumiem Nr. 242 „Satiksmes ministrijas nolikums”, turpmāk tekstā – Ierosinātājs,

**Olaines novada dome**, reģistrācijas Nr. 90000024332, adrese - Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, domes priekšsēdētāja Andra Berga personā, kurš rīkojas saskaņā ar 2016.gada 27.jūlija domes sēdes lēmuma “Par lokālplānojuma izstrādāšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu” 4.punkta pamata, turpmāk tekstā – Pašvaldība,

**Pilnsabiedrība „RB Latvija”**, reģistrācijas Nr. LV40103780299, adrese – Maskavas iela 240-3, Rīga, LV-1063, tās pilnvarotā pārstāvja Neila Balgaļa personā, kurš darbojas uz 2014.gada 15.aprīļa Uzņēmumu reģistra lēmuma Nr.6-12/58609 „Par komercsabiedrības ierakstīšanu komercreģistrā” un tā biedra SIA Grupa93, Kr. Barona iela 3-4, Rīga, LV 1050, reģ. Nr. 50103129191 statūtu pamata, turpmāk tekstā – Izstrādātājs,

bet visi kopā vai katrs atsevišķi turpmāk tekstā saukti – Līdzēji, ievērojot Līdzēju gribu un intereses un, pamatojoties uz:

- 1) Olaines novada domes 2016.gada 27.jūlija lēmumu (prot. Nr. 7 p. 26) „Par lokālplānojuma izstrādāšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu”;
- 2) Teritorijas attīstības plānošanas likuma 13.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 628);
- 3) Iepirkumu - Sarunu procedūru “Lokālplānojuma izstrādāšana Eiropas platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltca būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu” (ONP 2016/37), atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 63.panta ceturtās daļas 1.punktam;

u.c. Līdzējiem saistošiem normatīvajiem aktiem, noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā – Līgums.

### 1. Līguma priekšmets

Līdzēji noslēdz Līgumu par lokālplānojuma Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai – Olaines pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020. gadam grozījumu izstrādi un finansēšanu, kur Ierosinātājs kopā ar Pašvaldību uzdod un Izstrādātājs apņemas izstrādāt lokālplānojumu „Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu” (turpmāk tekstā - Lokālplānojums) saskaņā ar darba uzdevumu (turpmāk - Darba uzdevums) un lokālplānojuma teritorijas robežu, kas apstiprināta ar Olaines novada domes 2016.gada 27.jūlija sēdes lēmumu (prot. Nr. 7 p. 26) „Par lokālplānojuma izstrādāšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada

Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu”, kā arī citiem saistošiem normatīvajiem aktiem.

## 2. Finansējums

2.1. Izstrādātājs, apņemas izstrādāt Lokālplānojumu par saviem līdzekļiem daļai, ko Satiksmes ministrija ierosinājusi 2016.gada 28.marta vēstulē Nr.09-01/1641 „Par plānotās dzelzceļa līnijas Rail Baltica detalizētu tehnisko izpēti un lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu” (reģ.Nr. 09-01/1641).

2.2. Ierosinātais un Izstrādātājs ir noslēdzis atsevišķu vienošanos par Lokālplānojuma izstrādes un apmaksas kārtību – Satiksmes ministrijas un pilnsabiedrības „RB Latvija” 2014.gada 30.aprīļa līgumu Nr. SM 2104/-25 „Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas Rail Baltica Latvijas posma detalizēta tehniskā izpēte un ietekmes uz vidi novērtējums”.

2.3. Pašvaldība, pamatojoties uz 16.08.2016. Iepirkumu - sarunu procedūru “Lokālplānojuma izstrādāšana Eiropas platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu” (ONP 2016/37), apņemas apmaksāt pēc Pašvaldības ierosinājuma paplašinātās teritorijas Lokālplānojuma izstrādes izmaksas EUR 16 500.00 (sešpadsmit tūkstoši pieci simti euro 00 centi) bez PVN, paredzot šādu apmaksas kārtību:

2.3.1. 20 (divdesmit) % apmērā no Līguma 2.3.punktā norādītās kopējās Līguma summas, tas ir, EUR 3300,00 (trīs tūkstoši trīs simti euro un 00 centi) Pašvaldība samaksā Izstrādātājam 10 (desmit) darba dienu laikā pēc šī Līguma parakstīšanas un Izstrādātāja rēķina saņemšanas;

2.3.2. 60 (sešdesmit) % apmērā no Līguma 2.3.punktā norādītās kopējās Līguma summas, tas ir, EUR 9900,00 (deviņi tūkstoši deviņi simti euro un 00 centi) Pašvaldība samaksā Izstrādātājam 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Olaines novada domes lēmuma par Lokālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai pieņemšanas un Izstrādātāja rēķina saņemšanas;

2.3.3. Atlikušo līguma summu Pašvaldība samaksā Izpildītājam 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Darbu pieņemšanas-nodošanas akta abpusējās parakstīšanas un Izpildītāja rēķina saņemšanas.

## 3. Līguma izpildes termiņš

Līguma izpilde tiek uzsākta nākamajā dienā pēc šī Līguma parakstīšanas un tiek veikta 6 mēnešu laikā. Līgums ir spēkā līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.

## 4. Pušu tiesības un pienākumi

### 4.1. Pašvaldība apņemas:

4.1.1. atbilstoši Ministru Kabineta noteikumos noteiktajam, nodrošināt Lokālplānojuma izstrādes vadību, par lokālplānojuma izstrādes vadītāju nozīmējot Olaines novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāju Kristapu Kauliņu;

4.1.2. pieņemt lēmumus Lokālplānojuma izstrādes gaitā Ministru Kabineta noteikumos noteiktajā kārtībā;

4.1.3. nodrošināt un piešķirt Izstrādātājam piekļuves tiesības Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmai atbilstoši Ministru kabineta noteikumu 13.punkta prasībām;

4.1.4. pieprasīt un saņemt no Darba uzdevuma 5.punktā minētajām institūcijām nosacījumus Lokālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām lokālplānojuma redakcijām;

4.1.5. publicēt nepieciešamos publiskās apspriešanas paziņojumus atbilstoši Ministru kabineta noteikumu 83.punkta prasībām;

4.1.6. Nodrošināt Lokālplānojuma galīgās redakcijas publicēšanu atbilstoši Ministru kabineta noteikumu 91.punkta prasībām;

4.1.7. pēc Lokālplānojuma apstiprināšanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nodot Lokālplānojuma materiālus atbilstošajām institūcijām;

4.1.8. līdzfinansēt Lokālplānojuma izstrādi, saskaņā ar Iepirkumu - Sarunu procedūru “Lokālplānojuma izstrādāšana Eiropas platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai



Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu” (ONP 2016/37).

#### 4.2. Ierosinātājs apņemas:

- 4.2.1. nodrošināt sava pārstāvja klātbūtni publiskās apspriešanas sanāksmes norises laikā;
- 4.2.2. sadarboties ar Izstrādātāju un sniegt tam visu tā rīcībā esošo Līguma izpildei nepieciešamo informāciju.

#### 4.3. Izstrādātājs apņemas:

- 4.3.1. Organizēt Lokālpilnojumā izstrādi un veikt Lokālpilnojumā izstrādāšanu kvalitatīvi, iesaistot izstrādāšanā atbilstošas kvalifikācijas nepieciešamo nozaru speciālistus un nodrošinot Lokālpilnojumā izstrādāšanas procesa un dokumentācijas atbilstību Ministru Kabineta noteikumu prasībām un Darba uzdevuma prasībām, kā arī nodot izstrādāto Lokālpilnojumā apstiprināšanai Pašvaldībai Līguma 3.punktā noteiktajā termiņā;
- 4.3.2. finansēt Lokālpilnojumā izstrādi par saviem līdzekļiem daļai, ko Satiksmes ministrija ierosinājusi 2016.gada 28.marta vēstulē Nr.09-01/1641 „Par plānotās dzelzceļa līnijas Rail Baltica detalizētu tehnisko izpēti un lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu” (reģ.Nr. 09-01/1641).
- 4.3.3. veikt samaksu par informācijas stendu uzstādīšanu un citiem izdevumiem, kas saistīti ar Lokālpilnojumā publiskās apspriešanas procedūras organizēšanu atbilstoši Darba uzdevuma 7.2. apakšpunktā minētajām prasībām;
- 4.3.4. sadarboties ar Pašvaldību un Ierosinātāju, pieprasot un sniedzot nepieciešamo informāciju darba gaitā, lai nodrošinātu Līguma izpildi noteiktajos termiņos;
- 4.3.5. informēt un sniegt datus Pašvaldībai par speciālistiem, kuriem Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas ietvaros ir nepieciešams piešķirt Valsts informācijas sistēmas savietotāja lietotāja tiesības Lokālpilnojumā redakcijas izstrādei;
- 4.3.6. organizēt Lokālpilnojumā publisko apspriešanu un piedalīties tajā saskaņā ar Ministru Kabineta noteikumu un Darba uzdevuma prasībām;
- 4.3.7. pēc publiskās apspriešanas sagatavot un iesniegt Pašvaldībai izstrādāto Lokālpilnojumā redakciju, ziņojumu par izvērtējumu par saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem, kā arī pārskatu par publiskās apspriešanas norisi;
- 4.3.8. rakstveidā nekavējoties informēt Pašvaldību un Ierosinātāju par visiem apstākļiem, kas atklājušies Lokālpilnojumā izstrādes procesā un var neparedzēti ietekmēt Līguma izpildi, kā arī rakstveidā saskaņot ar Pašvaldību un Ierosinātāju jebkuru Līguma izpildes procesā radušos nepieciešamo atkāpi no Līguma noteikumiem.

### 5. Līdzēju pārstāvji

- 5.1. Darba jautājumu operatīvai risināšanai Līdzēji norīko savus pārstāvjus:
  - 5.1.1. Pašvaldības pārstāvis: Kristaps Kauliņš, tālrunis:27093332
  - 5.1.2. Ierosinātāja pārstāvis: Kaspars Vingris, tālrunis: 67028275.
  - 5.1.3. Izstrādātāja pārstāvis: Neils Balgalis, tālrunis: 67217043.

### 6. Pušu atbildība

- 6.1. Līdzēja līgumsaistību neizpilde ir attaisnojama, ja šis Līdzējs pierāda, ka neizpildes cēlonis bija kāds šķērslis, kuru tas nevarēja kontrolēt un nevarēja saprātīgi sagaidīt, lai šis Līdzējs paredzētu šķēršļa rašanos Līguma noslēgšanas brīdī vai izvairītos no šī šķēršļa, vai pārvarētu to vai tā sekas.
- 6.2. Ja šķērslis ir īslaicīgs, saistību neizpilde ir attaisnota tikai uz saprātīgu laiku, kas noteikts, ņemot vērā šķēršļa ietekmi uz Līguma izpildi.
- 6.3. Līdzēji ir atbildīgi par šajā Līgumā norādīto saistību izpildi un normatīvo aktu ievērošanu. Līdzēju saistības pret otru Līdzēju vai trešajām personām ietver atbildību par zaudējumiem, kas nodarīti otrajam Līdzējam vai trešajām personām, saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

## 7. Līguma izbeigšana un grozīšana

7.1. Līgums var tikt grozīts un papildināts tikai pēc Līdzēju savstarpējas vienošanās rakstiskā veidā. Šī vienošanās kļūst par Līguma pielikumu, un ir tā neatņemama sastāvdaļa.

7.2. Līguma darbība var tikt izbeigta pirms termiņa, Līdzējiem par to rakstiski vienojoties. Katrs no Līdzējiem var vienpusēji atkāpties no Līguma, ja cits Līdzējs nepilda Līgumā noteiktos pienākumus un ja nav novērsis konstatēto Līguma saistību neizpildi 10 (desmit) dienu laikā no attiecīga paziņojuma pieņemšanas dienas. Šādā gadījumā Līdzējs, kurš vēlas atkāpties no Līguma, paziņo par to pārējiem Līdzējiem šajā punktā noteiktajā termiņā.

## 8. Strīdu izskatīšana

8.1. Līguma darbības laikā radušās domstarpības un strīdus Līdzēji risinās pārrunu ceļā, sastādot par to protokolu vai nosūtot rakstveida pretenzijas.

8.2. Ja Līdzēji nevar panākt kopīgi pieņemamu risinājumu, strīds risināms normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

## 9. Noslēguma noteikumi

9.1. Līguma izpildes laikā iegūtā informācija ir konfidenciāla un to nedrīkst izpaust trešajām personām bez rakstiskas Līdzēju piekrišanas. Šī punkta noteikumi neattiecas uz informāciju, kura ir publiski pieejama un informāciju, kas atklājama saskaņā ar tiesību aktiem.

9.2. Ja pārstāj darboties viens vai vairāki šī Līguma noteikumi, pārējie Līguma noteikumi paliek spēkā, ciktāl to neatceļ spēku zaudējušie Līguma punkti vai daļas.

9.3. Izmāiņas Līgumā un papildinājumi stājas spēkā tikai tad, ja par to ir panākta Līdzēju rakstiska vienošanās.

9.4. Līgums ir izstrādāts un parakstīts 3 (trīs) eksemplāros, katram Līdzējam pa vienam Līguma eksemplāram; visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

9.5. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.

Pašvaldība:

Reģ. Nr. LV90000024332

Olaines novada dome  
ielā 33, Olainē,

Olaines novadā, LV-2114

/A. Bergs/

Ierosinātājs

Reģ. Nr. LV90000088687

Latvijas Republikas  
Satiksmes ministrija

Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1743

/K. Ozoliņš/

Izstrādātājs

Reģ. Nr. LV40103780299

Pilnsabiedrība Zemgales  
„RB Latvija”

Maskavas iela 240-3,  
Rīga, LV-1063

/N. Balgalis/



*Karl Klauins*